**PROGRAMME DE L’OFFRE DE FORMATION**

SCI, de la constitution à la sortie

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PUBLIC CIBLE**  Mandataire, Agent immobilier,Constructeur,Courtier en financement |  | **PRÉ-REQUIS**  Expérience dans le financement ou dans l’immobilier un an. |  | **NIVEAU** |  | **DURÉE ESTIMÉE**  0h30 |

**OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES**

* A l’issue de ce module, l’apprenant pourra expliquer à son client quelles sont les différentes étapes pour constituer ou sortir d’une société civile.
  Il aura des notions sur : les statuts de la SCI, les associés, les responsabilités dans une société civile, l’impact des enfants mineurs, le capital social petit ou gros capital,la gérance, le résultat et la comptabilité, les cessions de parts et la dissolution de la société civile.

**APTITUDES**

**COMPETENCES**

**CONTENUS PÉDAGOGIQUES**

* Objectif :
  1 Constituer une Société Civile Immobilière
  2 Sortir d’une Société Civile Immobilière

**METHODES MOBILISEES**

**MOYENS TECHNIQUES**

**MOYENS D’ENCADREMENT**

**MODALITES D’EVALUATION**

**MODALITÉS D’ACCÈS**

**DURÉE D’ACCÈS**

**TAUX DE REUSSITE**

**DEBOUCHES**